

SUBASTA PUBLICA Nº 002 - 2021 - AGROBANCO

EN LA CIUDAD DE LIMA, SIENDO LAS 10:25 HORAS DE LA MAÑANA DEL DÍA SEIS DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO, ME CONSTITUYO EN EL AUDITORIO UBICADO EN EL EDIFICIO DE LA AVENIDA REPÚBLICA DE PANAMA Nº 3531, CUARTO PISO, DISTRITO DE SAN ISIDRO, LIMA, HACIENDOSE PRESENTE EL COMITÉ DE VENTA DESIGNADO MEDIANTE SESIÓN DE DIRECTORIO Nº 466 - 2019, DEL 21 DE DICIEMBRE DEL 2019, CON ACUERDO DEL DIRECTORIO Nº 003 - 10 - 2019, EL CUAL A LA FECHA SE ENCUENTRA CONFORMADO POR:

ROGER YVAN PAREDES SILVA, CON DNI Nº 16803573, PRESIDENTE.
DAVID PRETTO PADILLA, CON DNI Nº 40633604, MIEMBRO.
CARLOS ENRIQUE MONZON GONZALES, CON DNI Nº 08004225, MIEMBRO.

EL ACTO SE REALIZA CON LA PRESENCIA DEL NOTARIO PÚBLICO DE LIMA, OSCAR EDUARDO GONZALEZ URIA. SE DEJA CONSTANCIA QUE MEDIANTE MEMORANDUM Nº 016 - 2021-AGROBANCO/OCI, EL JEFE DEL ORGANO DE CONTROL INSTITUCIONAL COMUNICÓ QUE NO PARTICIPARIA EN ESTE ACTO. EL PRESIDENTE DA POR INICIADO EL ACTO Y MANIFIESTA QUE SE HA CUMPLIDO CON LA CONVOCATORIA EN LOS SIGUIENTES DIARIOS:

DIARIO A NIVEL NACIONAL

DIARIO LA REPUBLICA A NIVEL NACIONAL, DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE DE 2021

DIARIOS A NIVEL REGIONAL

LA REPUBLICA, NORTE LAMBAYEQUE, DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE DE 2021

LA REPUBLICA, NORTE PIURA, DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE DE 2021

LA REPUBLICA, SUR AREQUIPA, DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE DE 2021

LA REPUBLICA, NORTE TRUJILLO, DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE DE 2021

AHORA, AMAZONAS, DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE DE 2021

AHORA, TARAPOTO, DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE DE 2021

JORNADA, AYACUCHO, DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE DE 2021

PAGINA 3, HUANUCO, DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE DE 2021

PRIMICIA, HUANCAYO, DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE DE 2021

SIN FRONTERAS, PUNO, DE FECHA 05 DE NOVIEMBRE DE 2021

DANDOSE INICIO A LA SUBASTA



- 2 -

BIEN N° 01

PREDIO AGRÍCOLA *35% PREDIO RURAL FUNDO PASABAR AREA HA. 39.3 UC. 76526 PE 11063000 - CHICLAYO LAMBAYEQUE - LAMBAYEQUE - OLMOS, MONTO BASE US\$ 203,440.89

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN.

BIEN N° 02

Predio Agrícola *UBIC.RUR. SANTA ROSA C.P. PARC EL PARISO UC. N° 57 P.E. 02038907AMAZONAS - LUYA - CAMPORREDONDO, MONTO BASE US\$ 24,600.76

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 03

PREDIO AGRÍCOLA *SECTOR GASPAR VALLE ALTO PIURA S/N _76_559400 R.C. 82296 PIURA HUANCABAMBA SAN MIGUEL DEL FAIQUE, MONTO BASE US\$7,781.89.

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 04

PREDIO AGRÍCOLA *SECTOR GASPAR VALLE ALTO PIURA _76_559400 R.C. 82241 PIURA - HUANCABAMBA - SAN MIGUEL DEL FAIQUE, MONTO BASE US\$ 3,073.46

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 05

PREDIO AGRÍCOLA *TERRENO RURAL "TAHUANTINSUYO" U.C N° 30904 (PARTIDA 04024225) SAN MARTIN - LAMAS - CAYNARACHI, MONTO BASE US\$ 10,211.64

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 06

PREDIO AGRÍCOLA *PARCELACION FISCAL MUY FINCA UC. 53750 VALLE CHANCAY SECTOR SOLECAPE (PARTIDA 02293931) LAMBAYEQUE - LAMBAYEQUE - MOCHUMI, MONTO BASE US\$ 59,602.66

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN.

BIEN N° 07

PREDIO AGRÍCOLA *PREDIO EL LIMON UC. 85458 VALLE CHANCAY SECTOR MUY FINCA (PARTIDA 11019690) LAMBAYEQUE - LAMBAYEQUE - MOCHUMI, MONTO BASE US\$ 45,977.09

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 08

PREDIO AGRÍCOLA *PREDIO "SAN MARTIN" UC N° 18410 SECTOR SAN ISIDRO - SANTA ROSA LA LIBERTAD - CHEPEN - PUEBLO NUEVO, MONTO BASE US\$. 30,489.60

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 09

PREDIO AGRÍCOLA *PREDIO "TRANQUEÑO CHICO" N° PARTIDA 01002384 LA LIBERTAD - PACASMAYO - SAN JOSE, MONTO BASE US\$ 93,280.00

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 10

PREDIO URBANO *LOTE 6 MZ 1 A.H 9 DE OCTUBRE IRRIGACION SANTA ROSA
(PARTIDA 18016063) LIMA - HUAURA - SAYAN, MONTO BASE US\$ 41,160.00

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 11

PREDIO AGRÍCOLA *PREDIO LA LOMA SECTOR CALANGLA UC 082754 - VALLE ALTO PIURA PIURA - HUANCABAMBA - SAN MIGUEL DEL FAIQUE, MONTO BASE US\$. 39,307.80

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 12

PREDIO URBANO *CENTRO POBLADO DE ACOLLA - 2 DO Y 4TO CUARTEL MZ "W5" LOTE N° 17 SECTOR 4° CUARTEL (PARTIDA 16048833) JUNIN - JAUJA - ACOLLA, MONTO BASE US\$ 7,320.06

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 13

PREDIO AGRÍCOLA *PREDIO "NUEVO SIGLO" LOTE 48 - 5 ESTE. CUC. 065287, SECTOR YANAMARCA (PARTIDA ELECTRÓNICO 11043098) JUNIN - JAUJA - ACOLLA, MONTO BASE US\$ 7,188.48

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 14

PREDIO AGRÍCOLA *PREDIO "SAN JOSE" SECTOR SANTA ROSA UC: 18455, LA LIBERTAD - CHEPEN - PUEBLO NUEVO, MONTO BASE US\$ 52,800.00

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 15

PREDIO AGRÍCOLA *PREDIO "EL PATRON I" UC. N° 099998 VALLE LA LECHE SECTOR EL VERDE (PARTIDA N° 11064964), LAMBAYEQUE - LAMBAYEQUE - JAYANCA. MONTO BASE US\$ 7,448.27

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 16

PREDIO AGRÍCOLA *PREDIO "SARA" N° 1 UC 115615 SECTOR SARA PARTIDA N° 11073846, PUNO - LAMPA - CALAPUJA, MONTO BASE US\$ 3,031.38

EL PRESIDENTE INVITA AL POSTOR REGISTRADO, JUNIOR ENRIQUE MEDINA ORTIZ, IDENTIFICADO CON DNI N° 43537457 A PRESENTAR SU SOBRE, QUIEN SE ENCUENTRA PRESENTE Y HACE ENTREGA AL COMITÉ DE UN SOBRE CERRADO.

APERTURA DE SOBRE: ABIERTO Y EVALUADO EL COMITÉ VERIFICA LA EXISTENCIA DE TODOS LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LAS BASES, LUEGO DE LO CUAL SE ANUNCIA EL MONTO DE OFERTA DE PAGO. **OFERTA DE PAGO PRESENTADA:** US\$ 3,035.00 (TRES MIL TREINTA Y CINCO Y 00/100 DOLARES AMERICANOS); ASIMISMO INFORMA QUE EL POSTOR PRESENTÓ OPORTUNAMENTE LA GARANTIA U OBLAJE REQUERIDO POR LAS BASES.

EXISTIENDO UN SOLO POSTOR Y SIENDO VALIDA SU PROPUESTA DE ACUERDO A LAS BASES, EL COMITÉ LE ADJUDICA EL BIEN POR EL MONTO DE US\$ 3,035.00 (TRES MIL TREINTA Y CINCO Y 00/100 DOLARES AMERICANOS).

EL PRESIDENTE RECUERDA QUE LA FECHA LÍMITE PARA LA CANCELACION DEL SALDO DE PRECIO ES EL VEINTISIETE DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.

BIEN N° 17

PREDIO AGRÍCOLA *PREDIO "SARA" N° 2 UC 115614 SECTOR SARA PARTIDA N° 11073845 PUNO - LAMPA - CALAPUJA, MONTO BASE US\$ 1,107.98

EL PRESIDENTE INVITA AL POSTOR REGISTRADO, JUNIOR ENRIQUE MEDINA ORTIZ, IDENTIFICADO CON DNI N° 43537457 A PRESENTAR SU SOBRE, QUIEN SE ENCUENTRA PRESENTE Y HACE ENTREGA AL COMITÉ DE UN SOBRE CERRADO.

APERTURA DE SOBRE: ABIERTO Y EVALUADO EL COMITÉ VERIFICA LA EXISTENCIA DE TODOS LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LAS BASES, LUEGO DE LO CUAL SE ANUNCIA EL MONTO DE OFERTA DE PAGO. **OFERTA DE PAGO PRESENTADA:** US\$ 1,110.00 (MIL CIENTO DIEZ Y 00/100 DOLARES AMERICANOS); ASIMISMO INFORMA QUE EL POSTOR PRESENTÓ OPORTUNAMENTE LA GARANTIA U OBLAJE REQUERIDO POR LAS BASES.

EXISTIENDO UN SOLO POSTOR Y SIENDO VALIDA SU PROPUESTA DE ACUERDO A LAS BASES, EL COMITÉ LE ADJUDICA EL BIEN POR EL MONTO DE US\$ 1,110.00 (MIL CIENTO DIEZ Y 00/100 DOLARES AMERICANOS);

EL PRESIDENTE RECUERDA QUE LA FECHA LÍMITE PARA LA CANCELACION DEL SALDO DE PRECIO ES EL VEINTISIETE DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.

BIEN N° 18

PREDIO AGRÍCOLA *PREDIO "RAMAZU" UC 31584 SECTOR RAMAZÚ I ETAPA (PARTIDA N° 11034524) JUNIN - CHANCHAMAYO - SAN LUIS DE SHUARU, MONTO BASE US\$ 13,316.80

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 19

PREDIO URBANO, *CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE MANALLASACC MZ D LOTE 6 (PARTIDA N° 11031484), AYACUCHO - HUAMANGA - CHIARA, MONTO BASE US\$ 15,072.00

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 20

PREDIO URBANO *CC.PP JESUS NAZARENO DE CHONTACA MZ D - LOTE 9 (PARTIDA N° 11023481), AYACUCHO - HUAMANGA - ACOCRO, MONTO BASE US\$ 7,644.91

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 21

PREDIO AGRÍCOLA *PREDIO "MARCA CCATA" SECTOR HUIHUICHO PARTIDA N° 40025411 AYACUCHO - LA MAR - TAMBO, MONTO BASE US\$ 5,412.85

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 22

PREDIO URBANO, *MZ H LOTE 04 CC.PP LLUMCHICANCHA (PARTIDA 11034440), AYACUCHO - CANGALLO - LOS MOROCHUCOS, MONTO BASE US\$ 8,544.61

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 23

PREDIO URBANO, *MZ 26 LOTE 4 ASENTAMIENTO HUMANO LOS JAZMINES AV. FERNANDO BELAUNDE TERRY S/N PARTIDA N° P06186031, AREQUIPA - CARAVELÍ - LOMAS. MONTO BASE US\$ 19,322.40

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 24

PREDIO AGRÍCOLA *PARCELA N° 31853 SECTOR SANTA ISABEL MAQUISAPALLO I ETAPA PARTIDA N° 11028420, HUANUCO - PUERTO INCA - LLULLAPICHIS, MONTO BASE US\$ 48,436.50

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 25

PREDIO AGRÍCOLA, *PREDIO HISPICALLA UU.CC N° 10306 SECTOR HUIYAN VALLE HUALLAGA UMARI (PARTIDA 11043398) HUANUCO - PACHITEA - UMARI, MONTO BASE US\$ 6,436.70

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 26

PREDIO AGRÍCOLA, *PREDIO PICAHUAY UU.CC N° 09478 SECTOR AURAGSHAY VALLE HUALLAGA UMARI PARTIDA N° 11043114, HUANUCO - PACHITEA - UMARI, MONTO BASE US\$ 3,587.98

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 27

PREDIO AGRÍCOLA, *PREDIO AGRICOLA "EL PAJONAL" UC. 1296 SECTOR LA LIBERTAD (FICHA 18511 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS DE CHACHAPOYAS), AMAZONAS - LUYA - CAMPOREDONDO, MONTO BASE US\$ 48,596.12

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 28

PREDIO AGRÍCOLA, *PREDIO HUAYAUPUCO UU.CC 13266 SECTOR HUIYAN VALLE HUALLAGA (PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11045034 DEL REGISTRO DE PREDIOS DE HUÁNUCO), HUANUCO - PACHITEA - UMARI, MONTO BASE US\$ 12,914.58

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 29

PREDIO AGRÍCOLA, *PREDIO ROCOTO UU.CC. 14132 SECTOR PAVINA PARTIDA N° 11042127, HUANUCO - PACHITEA - UMARI, MONTO BASE US\$ 6,719.50

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 30

PREDIO AGRÍCOLA, *PREDIO RAMOS ALTO, UU.CC 02304 SECTOR CHINCHAYCOCHA, VALLE HUALLAGA PARTIDA N° 11037810, HUANUCO - PACHITEA - MOLINO, MONTO BASE US\$ 13,459.71

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 31

PREDIO AGRÍCOLA *PREDIO JERUSALEN PARCELA N° 8_5358760_510331 SECTOR PORTILLO BAJO (PARTIDA ELECTRÓNICA N° 11007566 DE LA SECCIÓN DE PREDIOS RURALES DE LA OFICINA REGISTRAL DE SATIPO), JUNIN - SATIPO - RIO NEGRO, MONTO BASE US\$ 9,894.60

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 32

PREDIO AGRÍCOLA, *PREDIO RURAL "EL AVENTURERO" UC 32324, SECTOR SURQUILLO, PE. 04005319 - MOYOBAMBA (PARTIDA ELECTRÓNICA N° 04005319), SAN MARTIN - RIOJA - SAN FERNANDO, MONTO BASE US\$ 116,556.00

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 33

PREDIO AGRÍCOLA *FUNDO MONTERREY C.C. 31274 (PARTIDA ELECTRÓNICA N° 04023846) SAN MARTIN - LAMAS - BARRANQUITA, MONTO BASE US\$ 2,663.70

EL PRESIDENTE INVITA A LOS POSTORES REGISTRADOS A PRESENTAR SUS SOBRES.

PRESENTE EL SEÑOR MARCOS YSAIAS PINEDA BERNUY, IDENTIFICADO CON DNI N° 08686445, HACE ENTREGA AL COMITÉ DE UN SOBRE CERRADO.

PRESENTE EL SEÑOR MOISES ISRAEL BUSTAMANTE ALAYA, IDENTIFICADO CON DNI N° 42036791, HACE ENTREGA AL COMITÉ DE UN SOBRE CERRADO.

LLAMADO EL SEÑOR MARLON OSWALDO MASIAS PERALTA, NO SE ENCUENTRA PRESENTE.

APERTURA DE SOBRES: ABIERTOS Y EVALUADOS LOS DOS SOBRES, EL COMITÉ VERIFICA LA EXISTENCIA DE TODOS LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LAS BASES, Y QUE AMBOS POSTORES PRESENTARON OPORTUNAMENTE LA GARANTIA U OBLAJE REQUERIDO POR LAS BASES, LUEGO DE LO CUAL ANUNCIAN LOS MONTOS OFERTADOS:

MARCOS YSAIAS PINEDA BERNUY: OFERTA LA SUMA DE US\$ 2,700.00 (DOS MIL SETECIENTOS Y 00/100 DOLARES AMERICANOS)

MOISES ISRAEL BUSTAMANTE ALAYA: OFERTA LA SUMA DE US\$ 2,700.00 (DOS MIL SETECIENTOS Y 00/100 DOLARES AMERICANOS).

ANTES DE DARSE INICIO A LA PUJA EL COMITÉ INFORMA QUE EL MONTO MÍNIMO DE MEJORA ES DE US\$. 100.00 (CIEN Y 00/100 DOLARES AMERICANOS)

CONCLUIDA LA PUJA LOS DOS MEJORES MONTOS OFERTADOS SON LOS SIGUIENTES:

US\$ 3,800.00 (TRES MIL OCHOCIENTOS Y 00/100 DOLARES AMERICANOS), OFERTADO POR MARCOS YSAIAS PINEDA BERNUY.

US\$ 3,900.00 (TRES MIL NOVECIENTOS Y 00/100 DOLARES AMERICANOS), OFERTADO POR MOISES ISRAEL BUSTAMANTE ALAYA.

VISTO EL RESULTADO DE LA PUJA, EL COMITÉ LE ADJUDICA EL BIEN AL SEÑOR MOISES ISRAEL BUSTAMANTE ALAYA, IDENTIFICADO CON DNI N° 42036791, POR EL MONTO OFERTADO DE US\$ 3,900.00 (TRES MIL NOVECIENTOS Y 00/100 DOLARES AMERICANOS).

EL PRESIDENTE RECUERDA QUE LA FECHA LÍMITE PARA LA CANCELACION DEL SALDO DE PRECIO ES EL VEINTISIETE DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.

BIEN N° 34

MAQUINARIA Y EQUIPO ESPECIALIZADO *TRACTOR AGRICOLA LANDPOWER DT165, SERIE MÁQUINA N° SWHLR50064, SERIE MOTOR N° 001192121, AÑO 2013, LA LIBERTAD - PACASMAYO - GUADALUPE, MONTO BASE US\$ 40,041.60

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

BIEN N° 35

MAQUINARIA Y EQUIPO ESPECIALIZADO *RASTRA ARADORA INTERMEDIARIA C MARCA TATU MODELO GAICR 22X28 AÑO 2015, COLOR ROJO, SERIE MÁQUINA 791-36587, MEDIO TRACCIÓN RUEDAS LA LIBERTAD - PACASMAYO - GUADALUPE, MONTO BASE US\$ 7,052.80

EL PRESIDENTE INFORMA QUE NO SE HAN REGISTRADO POSTORES PARA ESTE BIEN, POR LO QUE EL COMITÉ DECLARA DESIERTA LA CONVOCATORIA PARA LA SUBASTA DE ESTE BIEN

FINALMENTE EL COMITÉ INFORMA QUE EN CASO LOS ADJUDICATARIOS NO CUMPLAN CON CANCELAR EL SALDO DE PRECIO, SE DECLARARÁ NULA LA ADJUDICACION Y SE PROCEDERÁ DE ACUERDO A LAS BASES. SIENDO LAS 11:40 HORAS, SE DIO POR TERMINADO CON EL ACTO PÚBLICO, CON LO CUAL SE CULMINÓ LA FACCIÓN DE LA PRESENTE ACTA, LA CUAL ES LEIDA POR EL NOTARIO Y LUEGO SUSCRITA POR LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE VENTA, LOS POSTORES Y EL NOTARIO.

ROGER YVAN PAREDES SILVA

DAVID PRETTO PADILLA

CARLOS ENRIQUE MONZON GONZALES

JUNIOR ENRIQUE MEDINA ORTIZ

MOISES ISRAEL BUSTAMANTE ALAYA

Oscar Eduardo González Uriá
NOTARIO DE LIMA

