

OFICINA REGISTRAL REGIONAL UCAYALI
REGION UCAYALI
ORRU

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE

REGION UCAYALI
DISTRITO RAIMONDI

PREDIO RUSTICO

FICHA N° 028014-

a) Antecedente Dominial				Presentación Diario								
Tomos		Fojas	Tomos	Día	Mes	Año	Hora	Tomos	Asiento			
INDEFINICION				23	6	1999	16:27	31	840			
b) Descripción Inmueble PARCELACION - LOS DOS DE SHINGUITOY, PARCELA N 2, DISTRITO DE RAIMONDI, PROVINCIA DE ATALAYA, DEPARTAMENTO UCAYALI AREA : 54.00 Ha. 1864.00 M2. PERIMETRO: 3,130.00 ML., LIMBOS Y MEDIDAS PERIMETRICAS: POR EL NORTE:--- SANDRA OREGON, POR EL SUR- POSESIONARIOS, POR EL ESTE: OSA SHINGUITOY, POR EL OESTE: TERA (DOS) JORGE G. ARIOLA LEON REGISTRADOR PUBLICO ORRU Dr. JORGE G. ARIOLA LEON REGISTRADOR PUBLICO ORRU												
c) Títulos de Dominio A FAVOR DE PABLO RODRIGUEZ, Santos Pedro; Saltero EN MERITO AL TITULO N 0181202, otorgado por el Ministerio de Agricultura--- Proyecto Especial Titulación de Tierras y Catastro Rural-PEIT, de fecha 28-05-1999, a título gratuito.-Puc, 28-05-1999 (1).--- Dr. JORGE G. ARIOLA LEON REGISTRADOR PUBLICO ORRU			d) Gravámenes y Cargas NINGUNO.--- Dr. JORGE G. ARIOLA LEON REGISTRADOR PUBLICO ORRU			e) Cancelaciones José Gabriel Antonio Signori CARRICADOR Oficina Registral de La Merced Zorja Registral N° VIII - Huancayo			f) Registro Personal NINGUNO.--- Dr. JORGE G. ARIOLA LEON REGISTRADOR PUBLICO ORRU			

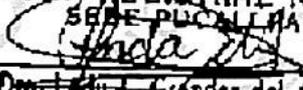
 SUNARP <small>SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS</small>	ZONA REGISTRAL N° VI. SEDE PUCALLPA OFICINA REGISTRAL PUCALLPA N° Partida: 40009821
	INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES PARCELACION LOS DOS SHINGUITOS /C.P./PARC. N° 02 /AREA 54 Ha 1864.00M2 RAYMONDI

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
 RUBRO : GRAVAMENES Y CARGAS
 D00001

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA:

SANTOS PEDRO PRADO RODRIGUEZ, soltero con D.N.I N° 00160104, viene a constituir GARANTIA HIPOTECARIA sobre el inmueble de su propiedad hasta por la suma de **S/.97,102.00 (NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO DOS CON 00/100 NUEVOS SOLES)**. A favor del **BANCO AGROPECUARIO** debidamente representado por su apoderado Wilber Condori Ortega con DNI N° 46272344 del Registro de Personas Jurídicas de Lima. Para el caso de ejecución de la garantía las partes convienen en valorizar el inmueble en la suma de **S/.97,102.00 (NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO DOS CON 00/100 NUEVOS SOLES)**. Demás condiciones y obligaciones constan en la Escritura Pública N° 567 de fecha 14/03/2014 expedida por Notario Público de Satipo Dra. EDITH GINA EGOAVIL TORRES.

El título fue presentado el 14/03/2014 a las 02:37:00 PM horas, bajo el N° 2014-00010033. Derechos cobrados S/.177.00 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00002815-10.-CORONEL PORTILLO,02 de Abril de 2014.

ZONA REGISTRAL N° VI
 SEDE PUCALLPA

 Dr. Lady L. Grández del Aguila
 REGISTRADOR PUBLICO (e)

.....
 José Gabriel Palma Signori
 CERTIFICADOR
 Oficina Registral de La Merced
 Zona Registral N° VIII - Huancayo

Pág. Solicitadas : Todas IMPRESION : 02/01/2017 11:52:56 Página 2 de 4
 No existen Titulos Pendientes y/o Suspendidos



sunarp
Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

ZONA REGISTRAL N° VI - SEDE PUCALLPA
OFICINA REGISTRAL PUCALLPA
N° Partida: 40009821

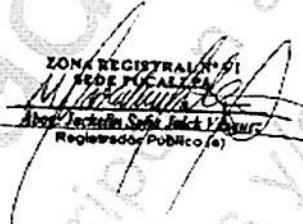
INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES
PARCELACION: LOS DOS SHINGUITOS
C.P./PARC. 02 AREA Ha. 54-1864.00M2
RAYMONDI

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO: TITULOS DE DOMINIO
C00002

DACION EN PAGO:

A favor de **BANCO AGROPECUARIO**, con RUC N° 20504565794, debidamente representado por sus funcionarios Wilber Condori Ortega y Jose Jefferson Verde Asto, con poderes inscritos en la Partida N° 11382875 del Registro de Personas Jurídicas de Lima. ha adquirido el dominio y el derecho de propiedad del inmueble inscrito en la presente partida, en virtud a la **Dación de Pago** otorgada por su anterior propietario Santos Pedro Prado Rodríguez, el inmueble esta valorizado en la suma de **S/. 31,500.00 Nuevos Soles**. Así consta en la **ESCRITURA PÚBLICA N° 235** de fecha **10/09/2015**, otorgada ante Notario Público de la ciudad de Atalaya Dr. **IGNACIO BERRIOS LEON**.

El título fue presentado el 11/09/2015 a las 09:21:28 AM horas, bajo el N° 2015-00031459 del Tomo Diario 0150. Derechos cobrados S/.255.00 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00000553-08 00000587-08.-CORONEL PORTILLO, 30 de Setiembre de 2015.


 ZONA REGISTRAL N° VI
SEDE PUCALLPA
Abel Jefferson Verde Asto
Registrador Público(e)


 José Gabriel Castro Signori
CERTIFICADOR
Oficina Registral de La Merced
Zona Registral N° VIII - Huancayo

Certificado de Partida N° 40009821
 Sin Inscripciones y/o Pendientes
 A Hora 09:21:28 AM
 No hay Títulos Suspensados y/o Pendientes

Pág. Solicitadas : Todas IMPRESION : 02/01/2017 11:52:56 Página 3 de 4
 No existen Títulos Pendientes y/o Suspensados

sunarp
Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

ZONA REGISTRAL N° VI - SEDE PUCALLPA
OFICINA REGISTRAL PUCALLPA
N° Partida: 40009821

INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES
PARCELACION: LOS DOS SHINGUITOS
C.P./PARC. 02 AREA Ha. 54-1864.00M2
RAYMONDI

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO: CANCELACIONES
E00001

LEVANTAMIENTO DE HIPOTECA:

Se **levanta** la Hipoteca inscrita en el asiento D00001 de esta Partida, hasta por la suma de **S/. 97,102.00 Nuevos Soles**; por haberlo así declarado el acreedor BANCO AGROPECUARIO, con RUC N° 20504565794, debidamente representado por sus funcionarios Wilber Condori Ortega y Jose Jefferson Verde Asto, con poderes inscritos en la Partida N° 11382875 del Registro de Personas Juridicas de Lima. Asi consta en la **ESCRITURA PÚBLICA N° 235** de fecha **10/09/2015**, otorgada ante Notario Público de la ciudad de Atalaya Dr. **IGNACIO BERRIOS LEON**.

El título fue presentado el 11/09/2015 a las 09:21:28 AM horas, bajo el N° 2015-00031459 del Tomo Diario 0150. Derechos cobrados S/.255.00 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00000553-08 00000587-08.-CORONEL PORTILLO, 30 de Setiembre de 2015.

ZONA REGISTRAL N° VI
SEDE PUCALLPA
[Firma]
Abog. *[Firma]* **Sebastián José Víctor**
Registrador Público (e)

[Firma]
José Gabriel Amaro Signori
CERTIFICADOR
Oficina Registral de La Merced
Zona Registral N° VIII - Huancayo

Certificado
Sin Inscripciones Pendientes y/o Permeaciones
A Horas: 09:21 AM
No hay Títulos Suspendidos y/o Permeaciones Inscripción

Pág. Solicitadas : Todas IMPRESION : 02/01/2017 11:52:56 Página 4 de 4
No existen Títulos Pendientes y/o Suspendidos